

**Raiffeisen Wien
Meine Stadtbank**



RAIFFEISEN MEZZANINKAPITAL

So finanzieren Sie Ihre erfolgreiche
Betriebsübernahme

WIR MACHT'S MÖGLICH!

Sie möchten einen Betrieb übernehmen und benötigen noch Eigenkapital?

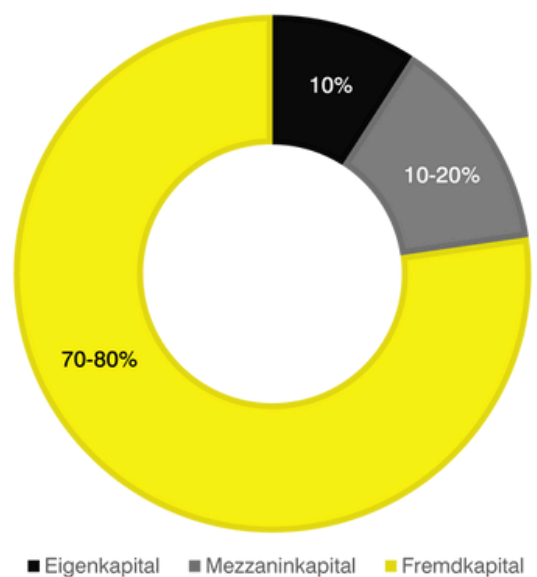
Damit sind Sie nicht allein! Im Jahr 2018 fanden knapp 6.500 Betriebsübernahmen in der gewerblichen Wirtschaft statt* - Tendenz steigend. Damit auch Sie reibungslos einen Betrieb übernehmen können, unterstützen wir Sie mit Mezzaninkapital von Raiffeisen Wien. Meine Stadtbank.

UNSERE FINANZIERUNGSLÖSUNG

Sollten Sie nicht genügend Eigenkapital für Ihre Betriebsübernahme mitbringen, kann Sie das Raiffeisen Mezzaninkapital bei einer Finanzierung finanziell unterstützen:

Das Raiffeisen Mezzaninkapital hat einen eigenkapitalähnlichen Charakter und steht daher zwischen Eigen- und Fremdkapital. Bei einer Finanzierung mittels Mezzaninkapital ergänzt es - einfach gesagt - den fehlenden Teil des Eigenkapitals bzw. der Eigenkapitalerfordernis und erleichtert damit finanziell Ihre Betriebsübernahme. Wir bieten mit Raiffeisen Unternehmertum eine individuell auf Ihre Situation abgestimmte Finanzierungsstruktur aus Fremd-, Eigen- und Mezzaninkapital (siehe Grafik).

Beispielhafter Finanzierungsmix



IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK



Sie bleiben 100% Gesellschafter des Unternehmens



Umfangreiche Beratung im gesamten Prozess



Individuelle Finanzierungsstruktur



Keine jährliche Tilgung



Unterstützung der Eigenkapitalfinanzierung



Flexible Vereinbarung der Laufzeit und jährlichen Zinsen

Beispiel für eine Finanzierung mit Raiffeisen Mezzaninkapital

1

Übergabe in der Familie

Ein Vater möchte sein Wiener Unternehmen an seine Tochter übergeben, die bereits einen Anteil von 25% besitzt. Er schenkt ihr weitere 25% und die restlichen 50% kauft sie mittels Finanzierung, da der Erlös an die Geschwister aufgeteilt wird. Der Kaufpreis für 50% liegt bei EUR 1,3 Mio. und das hierfür notwendige Eigenkapital bei EUR 260.000,-. Dieses möchte sie mit Mezzaninkapital finanzieren.



Raiffeisen Mezzaninkapital:
260.000,- Laufzeit von 5 Jahren



RLB NÖ-Wien Investitionskredit:
1.040.000,-



Beispiel für eine Finanzierung mit Raiffeisen Mezzaninkapital

2

Betriebsübernahme durch einen Mitarbeiter

Ein langjähriger Mitarbeiter übernimmt das Unternehmen und benötigt dafür weiteres Eigenkapital. Der Kaufpreis liegt bei EUR 1 Mio. und die Eigenkapitalerfordernis bei EUR 200.000,-. Der Mitarbeiter kann davon 50% aus eigenen Mitteln einbringen und der Rest wird als Bankkredit finanziert.



Raiffeisen Mezzaninkapital:
100.000,- Laufzeit von 5 Jahren



RLB NÖ-Wien Investitionskredit:
800.000,-



Beispiel für eine Finanzierung mit Raiffeisen Mezzaninkapital

3

Kauf eines Wiener Unternehmens

Ein Apotheker hat sich entschlossen, das Unternehmen an eine andere Apotheke zu verkaufen. Der Kaufpreis liegt bei EUR 2 Mio. und die Eigenkapitalerfordernis bei EUR 500.000,-. Davon sollen EUR 300.000,- mit Mezzaninkapital finanziert werden. Die Rechnung lautet wie folgt:



Raiffeisen Mezzaninkapital:
300.000,- Laufzeit von 5 Jahren



RLB NÖ-Wien Investitionskredit:
EUR 1,7 Mio.



Sie möchten Ihre Betriebsübernahme mit Raiffeisen Mezzaninkapital finanzieren?

SO GEHT ES WEITER

1

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Berater.

2

Besprechen Sie in einem ausführlichen Gespräch, was Sie und das Unternehmen mitbringen und was Ihre Anforderungen an uns sind.

3

Unsere Berater stellen auf Basis Ihrer Angaben eine auf Sie abgestimmte Finanzierungsstruktur auf.

4

Entscheiden Sie, ob das Angebot für Ihre finanzielle Situation und Betriebsübernahme passend ist.

5

Mit Ihrer individuellen Finanzierungslösung können Sie dann den Betrieb erfolgreich übernehmen.

VEREINBAREN SIE JETZT EINEN TERMIN



unternehmertum@raiffeisenbank.at



raiffeisenbank.at/mezzaninkapital

Wir unterstützen Sie im gesamten Prozess und stehen Ihnen beratend zur Seite!