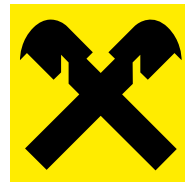


# MIT.EINANDER



Das Kundenmagazin der Raiffeisenbank Stockerau



## EIN BONUS FÜR JUNGFAMILIEN

ZUGESTELLT DURCH POST.AT

### Kleine Anfänge – große Chancen

Rechtzeitig finanziell vorsorgen mit nachhaltigen Vorsorgemöglichkeiten

### Dreh das Leben lauter

Jede Menge Raiffeisen Vorteile mit dem Raiffeisen Club

### Im Ernstfall eine Sorge weniger

Günstiger Start für die private Krankenversicherung Ihrer Kinder

# EDITORIAL

## Sehr geehrte Leserinnen und Leser!

Die Baukonjunktur hat sich im Vorjahr insbesondere im Bereich des Hochbaus deutlich eingetrübt, und in den aktuellen Prognosen wird für 2024 eine Fortsetzung des Abschwungs in der Bauwirtschaft erwartet. Zur Unterstützung der Bauwirtschaft hat die Bundesregierung am 27. Februar 2024 ein Konjunkturpaket für den Wohnbau mit einem Volumen von etwa 2,5 Mrd. Euro präsentiert und weite Teile in der Nationalrats Sitzung am 20. März 2024 beschlossen.

Das Konjunkturpaket sieht steuerliche Maßnahmen zur Unterstützung der Baukonjunktur, die Bereitstellung von Mitteln für die Schaffung von leistbarem Wohnraum, befristete Maßnahmen zur Erleichterung der Schaffung von Eigentum und Förderungen zur Verbesserung der Qualität des vorhandenen Wohnraums vor.

Der Bund gewährt den Ländern im Rahmen der **Wohnraum-Bau-Offensive** einen Zweckzuschuss für Neubauten in Höhe von 780 Mio. Euro und für die Sanierung von Mietwohnungen 220 Mio. Euro, wobei der Zweckzuschuss für Neubauten je zur Hälfte für die Errichtung von Eigentumswohnungen und Mietwohnungen einzusetzen ist. Aus den Zweckzuschüssen für die Sanierung von Mietwohnungen können ausschließlich Förderungen an gemeinnützige Bauvereinigungen vergeben werden.

Wichtiger Bestandteil des geänderten **Finanzausgleichsgesetzes**



**ist eine Zinsunterstützung für Förderdarlehen zur Wohnraumschaffung.** Aus diesen Mitteln können die Länder bis zu einem Volumen von 500 Mio. Euro niedrig verzinsten Wohnbauförderungsdarlehen für Neubau und Sanierung mit einem Maximalzinssatz von 1,5 % bis zu einer Kreditsumme von 200.000,- Euro an natürliche Personen vergeben bzw. alternativ Wohnbaukredite von Kreditinstituten durch Zinszuschüsse auf einen Maximalzinssatz von 1,5 % reduzieren.

Eine weitere wichtige Maßnahme des Wohnbaupaketes ist die **Ausssetzung der Nebengebühren für das Eigenheim.** Die Grundbucheintragungs- (1,1 % des Kaufpreises)

und die Pfandrechteeintragungsgebühr (1,2 % der Hypothek) werden unter bestimmten Voraussetzungen ausgesetzt, wobei ein Freibetrag von 500.000,- Euro zur Anwendung gelangt. Der Hauptwohnsitz am neuen Eigentum muss für mindestens fünf Jahre begründet werden.

Die Raiffeisenbank Stockerau unterstützt das Konjunkturpaket der Bundesregierung mit einem **zusätzlichen Bonus von bis zu 6.000,- Euro bei neu abgeschlossenen Wohnbaufinanzierungen** und verschafft jungen Familien dadurch mehr Raum für die Realisierung ihres Wohntraums. Unsere WohnTraum-Berater stehen Ihnen gerne für ein Gespräch zur Verfügung. ■

**Wir wünschen Ihnen einen schönen Sommer, eine erholsame Urlaubszeit und freuen uns auf Ihren Besuch in einer unserer Bankstellen. Gerne stehen wir Ihnen auch telefonisch und digital zur Verfügung. Ihre Raiffeisenbank ist immer in Ihrer Nähe.**

Ausschließlich zum Zweck der besseren Lesbarkeit wird auf eine geschlechtsspezifische Schreibweise verzichtet. Alle personenbezogenen Bezeichnungen sind somit geschlechtsneutral zu verstehen. Die verkürzte Sprachform hat rein redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.



# WIR UNTERSTÜTZEN DIE KULTUR IN STOCKERAU UND UMGEBUNG

## 60 Jahre Stockerauer Festspiele – Raiffeisen als Unterstützer



Dir. Mag. Peter Karlik, Bgm. Mag. (FH) Andrea Völkl, Dir. Mag. Ursula Paul (v. l. n. r.) und Intendant Christian Spatzek beim Festspiele-Presserhstbrück am 26. März 2024

Die Stockerauer Festspiele feiern heuer ihr 60-Jahr-Jubiläum. Der traditionelle Festspielplatz vor der Stadtpfarrkirche in Stockerau bietet auch in diesem Jahr wieder ein wunderschönes Ambiente. Als Regionalbank ist es unser Auftrag, das regionale Kulturangebot zu fördern. Sehr gerne unterstützen wir als verlässlicher Sponsorpartner wieder die Festspiele Stockerau. Im heurigen Jubiläumsjahr hat Intendant Christian Spatzek die Komödie „Der Diener zweier Herren“ (Carlo Goldoni) ausgewählt. Für die Aufführungen im Zeitraum von 1. bis 25. August 2024 konnte wieder ein attraktives Ensemble engagiert werden (u. a. Nadja Maleh, Christoph Fälbl).

*Weitere Informationen rund um die Festspiele Stockerau finden Sie unter [www.festspiele-stockerau.at](http://www.festspiele-stockerau.at).*

## Kooperation verlängert! 15. Leitzersdorfer Kabarettssommer

Bereits zum 15. Mal findet in Leitzersdorf der Kabarettssommer mit fünf unterhaltsamen Abenden statt. Bereits seit Beginn des Kabarett-

sommers vor 15 Jahren sind wir als Raiffeisenbank als Sponsorpartner mit dabei. Auch heuer werden wieder namhafte Künstler im Wirthaus-

Schupfen des Gasthauses Greil für beste Unterhaltung sorgen. Das Programm im Detail:

**26. Juli:** Helmut Binsler „Ha?“

**2. August:** Hons Petutschnig „Bauernschlau“

**9. August:** Fredi Jirkal & Pepi Hopf „Nimm zwei wie Pech & Schwefel“

**16. August:** Reinhard Nowak „Endlich!“

**23. August:** Gerald Fleischhacker „Lustig?“



Mag. (FH) Stefan Sebesta (Leiter Privatkunden RB Stockerau) mit Dieter Wally und Manfred Kreuzmann (Organisation Leitzersdorfer Kabarettssommer) bei der Verlängerung der Kooperationsvereinbarung

Sichern Sie sich Ihre Eintrittskarten ab sofort in Ihrer Raiffeisenbank Stockerau.

*Weitere Informationen zu den Veranstaltungen finden Sie auch unter [www.kunstwerk1.at](http://www.kunstwerk1.at).* ■

# EIN BONUS FÜR JUNGFAMILIEN.

**Ist der Traum vom eigenen Haus oder von der neuen Wohnung überhaupt noch realisierbar? Dass viele Jungfamilien verzweifeln und sich langsam von diesen Plänen verabschieden, ist nicht weiter verwunderlich.**

**„Das geht sich doch alles nicht mehr aus!“ Doch jetzt schafft der neue Eigenheim-Bonus wieder etwas Raum für junges Wohnglück.**

Daniel klingt ziemlich aufgeregt. „Hannes, wir müssen reden“, sagt er am Telefon. „Vielleicht können wir das Haus ja doch noch stemmen!“ Erst vor ein paar Wochen hatten die beiden Freunde gemeinsam mit ihren Familien die Pläne vom neuen Doppelhaus auf die lange Bank geschoben. Zu riskant sei das alles, die Finanzierung zwar einigermaßen gesichert, aber trotzdem ein Drahtseilakt. „Warten wir einfach noch ein paar Jahre ab, vielleicht wird das Bauen ja wieder einfacher und billiger“, hatten sie beschlossen.

„Was macht dich auf einmal wieder optimistisch?“, will Hannes wissen. „Na ja, ich war gerade bei meiner Bank, eigentlich wegen einer ganz anderen Sache. Aber dann hat mich mein Kundenbetreuer gefragt, ob ich schon von diesem Eigenheim-Bonus für Jungfamilien gehört habe. Das wäre eine tolle Sache, meinte er, gerade jetzt, wo ja auch die Zinsen wieder sinken würden.“

Gespannt hört Hannes zu, als Daniel ihm die Details erklärt: Jungfamilien bekommen bei Raiffeisen für eine neue Wohnbaufinanzierung einen Eigenheim-Bonus in Höhe von 1 % der Kreditsumme, maximal jedoch 2.000 Euro. Zusätzlich wird dieser Bonus auch für jedes im Haushalt lebende Kind nochmals ausbezahlt – bis zu einer Gesamtsumme von 6.000 Euro.

„Klingt super“, sagt Hannes. „Kinder haben wir genug, jünger als 45 sind

wir, und die Einkommensgrenzen überschreiten wir auch nicht. Das bedeutet, dass beide Familien den maximalen Bonus bekommen wür-

den.“ „Ja“, sagt Daniel. „Wir sollten uns aber bald zusammensetzen, denn die Aktion läuft nur noch bis zum 30. Juni 2024!“



**Gerne informieren Sie unsere WohnTraumBeraterinnen Daniela Hainzl und Claudia Neuhold über Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten.**



**raiffeisen.at**

## **Die Details zum Eigenheim-Bonus für Jungfamilien**

- Der Bonus kann für den Kauf einer Immobilie – also zum Beispiel Haus, Wohnung, Reihenhaus, Doppelhaushälfte oder Baugrund – genutzt werden, ebenso natürlich für den Neubau oder den Umbau eines Hauses und umfassende Sanierungs- und Energiesparprojekte.
- Das Kreditvolumen muss mindestens 100.000 Euro betragen, die Einkommensgrenzen liegen bei 45.000 Euro Jahresnettoeinkommen für eine Person bzw. 70.000 Euro bei zwei Personen.
- Den Bonus erhalten Jungfamilien (mindestens ein Kreditnehmer muss unter 45 Jahre alt sein) mit Hauptwohnsitz in Österreich, die das Objekt künftig selbst bewohnen.
- Der Eigenheim-Bonus beträgt 1 % der Kreditsumme (maximal 2.000 Euro), für jedes im Haushalt lebende minderjährige Kind gibt es diesen Bonus nochmals (maximal insgesamt 6.000 Euro).
- Die Aktion ist bis 30.06.2024 gültig.





# SANIEREN – UND KASSIEREN!

**Neu bauen – oder doch das alte Haus von Oma und Opa von Grund auf sanieren? Mit geschenktem Geld vom Staat fällt die Entscheidung für eine Sanierung derzeit leicht. Bis zu 86.000 Euro Förderungen gibt es bis Ende 2024 für thermische Sanierungsmaßnahmen und Heizungstausch!**

Dass Klara das alte Haus ihrer Großeltern geerbt hat, hat dem Wunsch nach einem eigenen Haus mit Garten Auftrieb gegeben. Zuerst wollten Klara und ihr Mann Georg das Haus von Oma und Opa ja mitsamt Grundstück verkaufen und irgendwo neu bauen, aber dann haben Klara nicht zuletzt die Erinnerungen an ihre Kindheit dazu bewogen, über eine Sanierung des Hauses nachzudenken. Auch Georg ist nicht abgeneigt. Schließlich ist es für die Umwelt besser, nicht weiter Boden zu versiegeln und stattdessen Bestandsgebäude zu modernisieren.

Charme hat das alte Haus von Oma und Opa zweifellos. Ein paar Wän-

de gehören versetzt, alles natürlich gründlich hergerichtet. Aber groß ist das Haus, und erst die Lage ...

Gemeinsam mit Georgs Vater und einem befreundeten Architekten haben sie das Haus gründlich unter die Lupe genommen. Eine Sanierung würde sich auszahlen, und mit den Bundesförderungen wäre das auch finanziell kein Problem, sagt Georgs Vater. „Die Fassade muss thermisch saniert werden, ebenso die Geschosßdecken oben und unten. Dazu noch neue Fenster und Außentüren – und schon ist das Haus wieder am Stand der Technik. Die Ölheizung würde ich auch gleich gegen eine klimafreundliche Heizung tauschen

und eine thermische Solaranlage einbauen.“

Für all diese Maßnahmen gibt's als Einmalzuschuss auch noch Geld vom Staat geschenkt: Bis zu 86.000 Euro an Förderungen können Klara und Georg fürs Sanieren kassieren! „Wir machen das“, sagt Klara. „Soll ich gleich einen Termin bei unserem Raiffeisenberater ausmachen, damit wir alle Infos zu den Bundesförderungen ‚Sanierungsscheck‘ und ‚Raus aus dem Öl‘ sowie weiteren Fördermöglichkeiten bekommen?“ Georg stimmt zu: „Aber beeil dich, denn die Anträge müssen bis 31. Dezember 2024 bei der Kommunalkredit Austria AG einlangen.“ ■

# WIR FÜR DIE REGIONALE WIRTSCHAFT!

## Unser Firmenkunden-Team stellt sich vor

Uns ist es wichtig, Sie als Kunde in der erfolgreichen Umsetzung Ihrer Vorhaben bestmöglich zu unterstützen. Wir stehen für kompetente Beratung, individuelle Lösungen und rasche Entscheidungen vor Ort.

### **Kompetent**

Was immer Sie als Unternehmer planen, wir haben die richtigen Lösungen für Ihre Vorhaben und Investitionen. Profitieren Sie vom Know-how und der Fachkompetenz unserer erfahrenen Firmenkundenbetreuer.

### **Persönlich**

Wir sind als Nahversorger tief im wirtschaftlichen Leben der Region verankert. Profitieren Sie von der persönlichen Betreuung unserer Experten.

### **Nah**

Wir leben das Regionalitätsprinzip und verstehen uns als aktive soziale und wirtschaftliche Förderer der Region und ihrer Menschen. Einlagen werden ausschließlich für Kredite an Unternehmen in der Region vergeben.



**Unser Firmenkunden-Team nimmt sich  
gerne Zeit für Ihre Bedürfnisse und unterstützt  
Sie in allen Bereichen des Finanzlebens.**

**Prok. Mag. Alexander Vesely** (Leiter Firmenkunden)

Tel.: +43 664 3931763, alexander.vesely@rbst.at

**Besim Jasari** (Firmenkundenberater)

Tel.: +43 664 6260503, besim.jasari@rbst.at

**Mag. (FH) Ulrike Lorenz, BBA** (Firmenkundenberaterin)

Tel.: +43 664 6260511, ulrike.lorenz@rbst.at

**Georg Maresch** (Firmenkundenberater)

Tel.: +43 664 6260504, georg.maresch@rbst.at

**Karin Inführ** (Assistentin)

Tel.: +43 2266 62501-219, karin.infuehr@rbst.at

**Desiree Erbler** (Assistentin)

Tel.: +43 2266 62501-224, desiree.erbler@rbst.at

**Jetzt  
beraten  
lassen!**

## Unsere Leistungen

### ▪ **Zahlungsverkehr**

Unsere Experten unterstützen Sie bei der Steuerung Ihrer Zahlungsströme und der Optimierung Ihrer Unternehmensliquidität.

### ▪ **Finanzierung**

Für die Finanzierung Ihrer Vorhaben brauchen Sie einen starken Partner. Unsere Berater wissen, dass Sie als Unternehmer eine auf Ihr Unternehmen und Ihre Bedürfnisse angepasste Finanzierungslösung benötigen.

### ▪ **Liquiditätsoptimierung**

Wir bieten individuelle Lösungen für saisonale bzw. branchenbedingte Schwankungen.

### ▪ **Vorsorge & Veranlagung**

Wenn es um Ihre betriebliche Zukunft geht, dann geht es auch um die Themen Vorsorge & Veranlagung. Wir beraten Sie gerne und finden die passenden Lösungen zur betrieblichen Vorsorge für Sie.

### ▪ **Infinity**

Mit der innovativen Portal-Lösung für unsere Firmenkunden bringen wir das Online Banking Ihres Unternehmens auf das nächste Level. Sie behalten immer den Überblick über Ihre Finanzen.

### ▪ **Raiffeisen Netzwerk**

Profitieren Sie von unserem Netzwerk: Leasing, Factoring, Fuhrparkmanagement und Auslandsgeschäft mit unseren Spezialisten.

### ▪ **Finanzleben privat**

Auch für Ihre privaten Finanzbedürfnisse nehmen wir uns gerne Zeit. ■



# RAIFFEISEN-LEASING: JETZT 200 EURO ANMELDEGEBÜHR SPAREN.

**Mit der aktuellen Frühjahrsaktion von Raiffeisen-Leasing kann man jetzt richtig Geld sparen: Bei einem digitalen Abschluss bis 30. Juni werden den Kunden 200 Euro Anmeldegebühr geschenkt. Zusätzlich gibt es drei Monatsraten gratis bei Abschluss einer Raiffeisen Kfz-Versicherung!**

Alle zwei Minuten wird in Österreich ein Leasingvertrag abgeschlossen, jedes zweite Auto wird bereits via Leasing finanziert. Raiffeisen-Leasing ist unbestritten der „Big Player“ am Markt: Rund 20.000 Leasingverträge wurden bei Raiffeisen-Leasing im letzten Jahr abgeschlossen. Aber was macht Leasing eigentlich so attraktiv für die Menschen? „Mit Leasing kommt man rasch und bequem zu einem Neuwagen, die monatliche Rate ist gering, man finanziert nur die Differenz zwischen Kaufpreis und Restwert – und man bleibt enorm flexibel und immer am neuesten Stand der Technik, weil man alle drei, vier Jahre auf ein neues Auto oder auf nachhaltige Antriebssysteme umsteigen kann“, erklärt Christian Pelzmann, Regionalleiter Vertrieb Ost bei Raiffeisen-Leasing. Dass Raiffeisen Österreichs größte unabhängige

Leasinggesellschaft geworden ist, hat ebenfalls gute Gründe. Geleast werden können Autos aller Marken, Verträge können bequem online abgeschlossen werden und Finanzierung sowie Versicherung kommen aus einer Hand. Die Zufriedenheit der Kunden ist laut Umfragen jedenfalls sehr hoch. „Ein wichtiger Faktor ist die Nähe zu den Kunden“, betont Pelzmann. „Wir verbinden hier zwei Welten: Denn rund 25 Prozent aller Leasingverträge werden zwar online angebahnt, der Abschluss findet aber häufig in der Bank statt.“ Weitere Erfolgsfaktoren sind eine eigene Gebrauchtwagenplattform und ein umfassendes All-inclusive-Angebot. Auf RaiCar (fahrzeuge.raiffeisen-leasing.at) werden junge Gebrauchtwagen mit einem Leasingbonus von bis zu 1.000 Euro angeboten. Der Umstieg auf umweltfreundliche

E-Fahrzeuge wird mit Raiffeisen-Leasing zum Kinderspiel: Nicht nur das Auto, auch die eventuell benötigte Ladestation und die Photovoltaikanlage können gleich mitfinanziert werden. ■

## **Hauptsache nachhaltig**

Das Thema Nachhaltigkeit steht bei Raiffeisen-Leasing besonders im Fokus, daher wird auf die Finanzierung von E-Mobilität und umweltfreundliche Technologien wie E-Ladestationen, Photovoltaikanlagen, Pufferspeicher oder Wärmepumpen besonderes Augenmerk gelegt. Besitzer von E-Fahrzeugen werden auch mit der Treibhausgasminderungs-Prämie (kurz: THG-Prämie) belohnt. 2023 betrug die Prämie für ein Jahr 420 Euro.



# KLEINE ANFÄNGE. GROSSE CHANCEN.

Kinder kommen mit den unterschiedlichsten Talenten auf die Welt. Ob diese einzigartigen Potenziale später auch gefördert werden oder nicht, hängt sehr stark von den finanziellen Möglichkeiten ab, die dieses Kind später im jungen Erwachsenenalter hat. Sicher ist jedenfalls: Es ist noch kein Profifußballer, kein Wissenschaftler und auch kein Meisterregisseur vom Himmel gefallen. Um also aus kleinen Anfängen große Chancen zu machen können, braucht es neben einem unterstützenden Umfeld auch finanzielle Mittel.

## Den Zinseszinsnutzen

Und je früher mit der finanziellen Vorsorge gestartet wird, desto größer kann die Rücklage sein, wenn sie dann tatsächlich gebraucht wird. Das hängt sehr stark mit dem Zinseszinsnutzen zusammen, bei dem es im Kern darum geht, dass man durch den Erhalt von Zinsen auf sein Kapital eine größere Summe Geld hat, die wiederum weitere Zinsen generiert. Dieser Prozess setzt sich während der Anlagedauer fort. Der Faktor Zeit ist dafür natürlich essenziell, denn je länger der Effekt anhält, desto wirkungsvoller ist er.

## Fondssparen bereits ab 50 Euro möglich

Fondssparen ist – unter Inkaufnahme höherer Risiken – das regelmäßige Anlegen in Fonds. Fondssparen,



das ab 50 Euro im Monat möglich ist, ist ein sehr unkompliziertes und vor allem auch flexibles Instrument, für Kinder, Enkelkinder oder auch sich selbst finanziell vorzusorgen. Fonds investieren an den Kapitalmärkten und bieten daher oft eine attraktive Wertentwicklung. Allerdings sind sie den Schwankungen der Kapitalmärkte unterworfen, sodass auch Verluste möglich sind.

## Verantwortliches Handeln auch beim Vorsorgen wichtiges Thema

Es zeigt sich, dass verantwortungsvolles Agieren auch bei der Geldanlage immer wichtiger wird. Denn immer mehr Menschen entscheiden sich für verantwortungsvoll ausgerichtete Investmentfonds. Das sind Veranlagungsprodukte, die ganz gezielt in Unternehmen und Staaten investieren, die ihre Verantwortung für Umwelt, Gesellschaft und eine positive Unternehmensführung

(ESG<sup>1</sup>) erkennen und auch wahrnehmen.

## Transformation begleiten: vermeiden, unterstützen und Einfluss nehmen

Ausgewählte Fonds von Raiffeisen Capital Management<sup>2</sup> werden auf der Grundlage von ESG-Kriterien gemanagt. Diese verantwortungsvolle Investmentstrategie basiert auf den drei Ebenen „Vermeidung“, „Unterstützung“ sowie „Einflussnahme“. Raiffeisen Capital Management tritt dabei aktiv mit den Unternehmen in Kontakt und hinterfragt, welche Rolle soziale Verantwortung und Nachhaltigkeit in der Unternehmensstrategie spielen. Indem Raiffeisen Capital Management bei Unternehmen nachhaltiges Handeln hinterfragt, kann es gelingen, CO<sub>2</sub>-Emissionen, Abfallmengen, Wasserverbrauch und Arbeitsunfälle zu reduzieren und Unternehmen bei ihrer Transformation hin zu mehr Verantwortung zu begleiten. ■

Wichtige Hinweise: Ein Investmentfonds ist kein Sparguthaben und unterliegt nicht der Einlagensicherung. Veranlagungen in Fonds sind mit höheren Risiken verbunden, bis hin zu Kapitalverlusten. Die veröffentlichten Prospekte sowie die Basisinformationsblätter der Fonds der Raiffeisen Kapitalanlage GmbH stehen unter [rcm.at](http://rcm.at) unter der Rubrik „Kurse und Dokumente“ in deutscher Sprache (bei manchen Fonds die Kundeninformationsdokumente zusätzlich auch in englischer Sprache) bzw. im Fall des Vertriebs von Anteilen im Ausland unter [rcm-international.com](http://rcm-international.com) unter der Rubrik „Kurse & Dokumente“ in englischer (gegebenenfalls in deutscher) Sprache bzw. in ihrer Landessprache zur Verfügung. Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte steht in deutscher und englischer Sprache unter folgendem Link zur Verfügung: [rcm.at/corporategovernance](http://rcm.at/corporategovernance) zur Verfügung. Beachten Sie, dass die Raiffeisen Kapitalanlage GmbH die Vorkehrungen für den Vertrieb der Fondsanteilscheine außerhalb des Fondsdomizillandes Österreich aufheben kann. Stand: März 2024

<sup>1</sup> Nachhaltiges Finanzwesen bezieht sich im Sinne des Green Deals der EU auf den Prozess der Berücksichtigung von Umwelt-, Sozial- und Governance-Erwägungen (ESG) bei Investitionsentscheidungen im Finanzsektor, was zu langfristigeren Investitionen in nachhaltige Wirtschaftstätigkeiten und Projekte führt.

<sup>2</sup> Raiffeisen Capital Management steht für Raiffeisen Kapitalanlage GmbH.



# DREH DAS LEBEN LAUTER.

**Das Leben ist voller Vorteile – und wenn du willst, auch ziemlich laut. Bei einem der großen Festivals im Land genauso wie daheim, wenn du deine Lieblingsmusik via Lautsprecher mit all deinen Freunden teilst. Die Tickets für die Festivals bekommst du mit dem Jugendkonto günstiger, die Lautsprecher sogar gratis.**

Irgendwann kommt die Zeit, wo du dich einfach selbst um deine Finanzen kümmern musst. „Ich hab meinen Eltern gesagt, dass ich ein eigenes Konto brauche“, erzählt Felix seinem besten Freund Sebastian, der seit geraumer Zeit schon Herr über sein Jugendkonto ist. Die beiden sind jetzt 14, also schon fast erwachsen. Felix' Eltern sind offenbar noch ein bisschen skeptisch. „Papa und Mama haben auf einmal Schweißperlen auf der Stirn bekommen, die trauen mir wohl nicht zu, dass ich mit Geld umgehen kann“, ärgert sich Felix.

„Du kannst sie beruhigen, da kann gar nichts passieren“, sagt Sebastian. „Mit dem Jugendkonto von Raiffeisen bekommst du eine Debitkarte, einen Mein ELBA-Premium-Zugang, kannst online Buchungen durchführen, aber dein Konto nicht überziehen. Dafür kostet die Kontoführung nichts, bis du 19 bist. Und du hast mit dem Raiffeisen Club jede Menge Vorteile!“

„Mein Papa ist eh Sparmeister, vielleicht überzeugen ihn die Vorteile und Ermäßigungen“, lacht Felix. Die sind ja tatsächlich nicht ohne. Ermäßigte Nachhilfestunden und Sprachreisen, eine Gratis-Mitgliedschaft beim ÖAMTC bis 19, viele spezielle Angebote bei lokalen Anbietern und vieles mehr – davon profitieren schließlich auch die Eltern. Und dann erst die ermäßigten Tickets für die großen Festivals!

Felix und Sebastian haben sich mit ihren Eltern ja schon ausgehandelt, dass sie heuer zumindest zu einem

der Festivals dürfen – Nova Rock, Frequency oder Electric Love. Felix tendiert zum Frequency, weil in St. Pölten mit RAF Camora, Peter Fox und Co. viele seiner Favoriten auf der Bühne stehen. Sebastian will unbedingt zum Nova Rock, wo auf den Pannonia Fields unter anderem Green Day, The Sisters of Mercy und Billy Talent auftreten. Das Electric Love am Salzburgring würden die

beiden ebenfalls gerne live miterleben. Aber da haben ihre Eltern wohl das letzte Wort ...

Vielleicht nächstes Jahr. Und bis dahin? Die Musik von Armin van Buuren, Scooter und so weiter einfach mit Freunden hören. Ganz laut über die neuen JBL Go 3 Eco Lautsprecher. Die gibt's bei der Eröffnung des Raiffeisen Jugendkontos nämlich gratis dazu. ■



**Unsere Jugendclub-Beraterinnen  
Nicole Sommer-Lolei und Lisa Schwinghammer  
freuen sich auf deinen Besuch!**

## Top-Events mit Raiffeisen Ermäßigung

**Nova Rock 2024**, 13.-15. Juni, Pannonia Fields, Nickelsdorf.  
*100 Rockbands auf vier Bühnen, darunter Green Day, Billy Talent, Avenged Sevenfold, Machine Head, Måneskin, Avril Lavigne, Dropkick Murphys, ...*

**Electric Love Festival**, 4.-6. Juli, Salzburgring.  
*Mit Armin van Buuren, Bausa, The Chainsmokers, DJ Snake, Scooter und viele mehr*

**Frequency 2024**, 15.-17. August, Greenpark, St. Pölten.  
*St. Pölten wird wieder einmal zum Musik-Nabel der Welt. Mit dabei unter anderem: RAF Camora, Peter Fox, Louis Tomlinson, Gigi D'Agostino, The Offspring, Cro, Sido, ...*



Ermäßigte Tickets und weitere fantastische Vorteile auf [shop.raiffeisenbank.at/Vorteilswelt](https://shop.raiffeisenbank.at/Vorteilswelt)

# PRIVATE KRANKENVERSICHERUNG FÜR IHRER KINDER.

**Kinder stecken voller Energie und Abenteuerlust – doch unverhofft kommt oft.**

**Umso besser, wenn man mit einer privaten Krankenversicherung vorgesorgt und im Ernstfall eine Sorge weniger hat.**



**Daniela Hainzl, Sandra Brunner und Daniela Minnich erstellen Ihnen gerne ein Angebot für Ihre private Krankenversicherung.**

Erwachsene ist das ein wichtiger Tipp.

## **Klare Vorteile**

Bei einer privaten Krankenversicherung haben Sie gleich eine ganze Reihe von Vorteilen. Die wichtigsten Kundenanliegen wurden in die Versicherungspaketen berücksichtigt.

## **Alter entscheidet**

Ein großer Vorteil der „Sonderklasse Optimal in Option“ ist, dass man bei Bedarf ab dem dritten Versicherungsjahr und zum Ende jedes Versicherungsjahres den Versicherungsschutz für sein Kind um die „Sonderklasse bei Krankheit“ erweitern kann. Und dies sogar bis zum 50. Lebensjahr. Eltern und junge Erwachsene fühlen sich oft zu jung für eine private Krankenversicherung. Jedoch ist die private Krankenversicherung für Jüngere besonders attraktiv. Vor allem das Einstiegsalter ist wichtig und entscheidet über die Höhe der Prämie. Denn der Gesundheitszustand des Versicherten wird bei Auflösung der Option oder beim Umstieg in den Volltarif nicht neu geprüft. Bei der Prämienberechnung ist das Alter beim Abschluss entscheidend für die Kosten. ■

Die gesetzliche Krankenversicherung verhilft allen Österreichern zu einem Basisschutz. Weil viele mehr Sicherheit haben wollen, wenn es um ihre Gesundheit geht, entscheiden sie sich zusätzlich für eine pri-

ivate Krankenversicherung. Es gibt sie in unterschiedlichen Varianten mit verschiedenen Leistungen. Je früher man eine Krankenversicherung abschließt, umso günstiger ist sie. Besonders für Eltern und junge

## **Die Vorteile für Ihre Kinder von 0-17 Jahren mit der „Sonderklasse Optimal in Option und Privatarzt“**

### **Im Spital**

- Volle Kostendeckungsgarantie nach Unfall in allen Vertragskrankenhäusern in Österreich (auch in Kinder- und Privatkliniken) und öffentlichen Krankenhäusern Europas. Weltdeckungsgarantie für alle nicht in Österreich durchführbaren Behandlungen.
- Mit Elternbegleitung

### **80% Kostenersatz für Privatarzt bis 2.864 € pro Jahr**

- Freie Arztwahl
- Vorsorgeimpfungen für Kinder
- Medikamente und homöopathische Mittel
- Logopädie, Physiotherapie
- Brillen und Kontaktlinsen

Stand: Februar 2024 – Prämie gültig bis 31.12.2024  
Raiffeisen Versicherung ist eine Marke der UNIQA Österreich Versicherungen AG.

**32,34 €  
monatlich**



**raiffeisen-versicherung.at**



# VOR ALLEN ANDEREN ZUR WUNSCHIMMOBILIE: JETZT VORMERKKUNDE WERDEN.

**Als Vormerkkunde werden Sie vor allen anderen über  
passende Immobilien informiert. Unkompliziert und kostenlos.**

Aktuell sind wieder mehr gebrauchte Immobilien am Markt als noch vor einem Jahr. Dennoch kann es schwierig und frustrierend sein, das passende Zuhause zu finden. Denn kommt eine Immobilie mit durchdachtem Grundriss, optimaler Raumaufteilung und in guter Lage auf den Markt, ist die Nachfrage meist groß. Wird diese Immobilie obendrein noch zu einem guten Preis angeboten, heißt es für Interessenten gerade in der aktuellen Marktsituation schnell sein, da diese Objekte oft binnen weniger Stunden verkauft sind.

Raiffeisen Immobilien, die Immobilienmakler-Organisation von Raiffeisen, hat sich etwas überlegt, um dem entgegenzuwirken – die sogenannte Vormerkkunden-Datenbank. Vormerkkunden gehören zu den ersten, die von neuen Objekten erfahren – noch bevor diese online auf

sämtlichen Immobilienplattformen gelistet werden.

Unfair? Nein, denn natürlich kann sich jeder Interessent bzw. jede Interessentin vormerken lassen. Dazu nimmt man einfach mit dem regionalen Raiffeisen Immobilienmakler Kontakt auf und gibt seinen Suchwunsch bekannt. Wie groß soll die Wunsch-Immobilie sein? Wie viele Zimmer? In welcher Gegend? Welches Budget ist verfügbar etc.

Sobald die Immobilienmakler ein Objekt aufnehmen, das den Suchkriterien entspricht, wird der Kunde bzw. die Kundin umgehend benach-

richtigt. Und das vor allen anderen. Natürlich ist dieser Service kostenlos, Maklergebühren fallen immer erst dann an, wenn ein Kauf/Mietvertrag für das gewünschte Objekt unterschrieben wurde.

**Profi-Tipp:** Lassen Sie etwas Spielraum bei Ihrem Suchprofil. Suchkriterien, die zu spezifisch und eingrenzend sind, können schwieriger bedient werden als Suchkriterien, die etwas breiter gefächert sind. Vielleicht geht statt Terrasse ja auch Balkon, oder der Nachbarbezirk käme auch in Frage. ■

KONTAKTIEREN SIE JETZT DEN  
**RAIFFEISEN IMMOBILIEN MAKLER**  
IN IHRER REGION

**Werner Riedl**

Raiffeisen Immobilien Stockerau  
+43 664 6051751724  
werner.riedl@riv.at





# PERFEKTER SCHUTZ UND GANZ VIEL FREIHEIT

**Das Leben genießen, ganz spontan und überall? Kein Problem – vor allem, wenn man die Kreditkarte dabei hat und sich in der Boutique ums Eck, online auf der Couch oder irgendwo im Ausland fast jeden Wunsch ganz und gar bargeldlos erfüllen kann.**



**Laura Niksic und Ajla Ferati informieren Sie gerne über die Vorteile der Raiffeisen Kreditkarte.**

„Eben“, sagt Kathrin. „Ich hab mich schon ein bisschen informiert. Du brauchst vor allem keine Angst zu haben, dass das Bezahlen mit Kreditkarte unsicher wäre. Mit Kennzahlen, Codes, 3D-Security, PIN und SMS-Paket gibt es bei Raiffeisen genug Sicherheitsvorkehrungen, da kann nichts passieren. Und

mit einer Gold-Kreditkarte von Visa oder Mastercard ist der Reiseschutz mitsamt Stornoversicherung schon dabei.“ Auch an das Kartenlimit hat Kathrin gedacht: Mit 2.800 Euro lässt das Limit bei der Gold-Karte auch im Urlaub genügend Spielraum. Auf die Platinum-Karte mit höherem Limit und noch mehr Versicherungsschutz können die beiden ja immer noch umsteigen. „Hauptsache, wir können das Leben daheim und auf unseren Reisen noch mehr genießen!“ ■

Vor ein paar Tagen erst hat sich Kathrin wieder geärgert. Zuerst musste sie das geniale Angebot in der Boutique sausen lassen, weil sie nicht genug Bargeld in der Tasche hatte. Dann hat sie ihren Freundinnen abgesagt, die sich mit ihr in dem angesagten neuen Restaurant treffen und einmal so richtig gut und teuer essen wollten. Denn das nächste Gehalt ist ja erst in ein paar Tagen am Konto ...

„Morgen geh ich endlich zur Bank und bestelle eine Kreditkarte – dann muss ich nicht immer hundertmal überlegen, ob ich genug Geld dabei habe“, sagt sie am Abend zu ihrem Freund. „Und weil du gerade ein Hotel für unseren Sommerurlaub suchst: Mit einer Kreditkarte müssen wir im Urlaub nicht mehr das ganze Bargeld mit uns herumschleppen, und unser Reisegepäck wäre auch versichert!“

„Gute Idee“, sagt Christian. „Dann könnten wir den Flug und die Anzahlung für das Hotel ja auch gleich online bezahlen!“

**Gut zu  
WISSEN**

- **Goldener Reiseschutz:** Mit der Raiffeisen Gold-Kreditkarte sind unter anderem Reisegepäckversicherung, Behandlungskostenversicherung, Reiseunfallversicherung und Privathaftpflichtversicherung bis zu einer klar definierten Maximalleistung inkludiert. Auch eine Reise-Stornoversicherung ist dabei.
- **Maximal 90 Tage:** Der Versicherungsschutz umfasst Reisen mit einer Dauer von höchstens 90 Tagen.
- **Einmal zahlen, bitte:** Der Versicherungsschutz beginnt, sobald der erste Umsatz mit der Karte getätigt wird.
- **Was tun, wenn etwas passiert?** Tritt ein Schaden ein, muss dieser unverzüglich beim Kreditkarten-Assistance-Service gemeldet werden.
- **Achtung:** Nicht versichert sind beispielsweise Bargeld, Wertpapiere, Urkunden, Dokumente, Fahrkarten oder Gegenstände mit reinem Liebhaberwert.
- **Wertsachen:** Schmuck, Uhren, Kameras, Notebooks etc. sind bis maximal 50 % der Versicherungssumme gedeckt.
- **Welche Karte passt?** Im Prinzip gibt es drei Arten von Karten: Die Classic-Kreditkarte ist der ideale Einstieg in die Karten-Welt, beinhaltet aber keinen Versicherungsschutz. Diesen bieten die Gold-Kreditkarte und die Platinum-Kreditkarte. Bei beiden ist das Kartenlimit höher, zudem unterscheiden sich die drei Varianten auch bei der Jahresgebühr.
- **Jede Menge Vorteile:** Allen Kartenvarianten gleich sind verschiedene Vorteile – von RaiPay (schnelles Bezahlen mit App) über den Online-Überblick via Mein Portal bis zur Gestaltung der Kreditkarte im individuellen Design.