

## Entgelte im Kreditgeschäft

**Raiffeisenbank  
Gratkorn**



Neugeschäft		Entgelt	
<b>Privat- und Konsumkredit</b>			
nomineller Jahreszinssatz p.a.		individuell zu vereinbaren	
Bereitstellungsentgelt	einmalig	EUR	350,00
Abschlussentgelt	p.Qu.	EUR	36,42
<b>Wohnbaukredit</b>			
nomineller Jahreszinssatz p.a.		individuell zu vereinbaren	
Bereitstellungsentgelt	einmalig	EUR	3.500,00
Abschlussentgelt	p.Qu.	EUR	36,42
<b>Haftungen / Garantien</b>			
Bearbeitungsentgelt für Vertrag	einmalig	EUR	200,00
Erstellung von Garantien (je Garantie)	einmalig	EUR	50,00
Haftungsprovision	betragsabhängig p.a.		2 % mind. EUR 40,00
Inanspruchnahme oder Kündigung von Garantien	je Anlassfall	EUR	50,00
<b>Vertragsänderungen</b>		<b>Entgelt</b>	
Vertragsänderungen im Bestandsgeschäft (Verbraucherkredit nach dem VKrG, abgeschlossen bis 10.09.2019)			
Vertragsänderungen im Bestandsgeschäft (Verbraucherkredit nach dem HIKrG, abgeschlossen bis 31.12.2020)			
Bearbeitungsentgelt pauschal	je Anlassfall	EUR	750,00
Im Bearbeitungsentgelt "pauschal" sind sämtliche Einmalkosten exkl. Grundbuchslustrum enthalten. Wird kein Bearbeitungsentgelt "pauschal" angegeben, werden die jeweiligen Einzelkosten verrechnet.			
<b>Grundbuch</b>		<b>Entgelt</b>	
Grundbuchauszug	je Liegenschaft	EUR	15,00
Grundbuchsgesuch (exkl. Gerichtskosten)	je Anlassfall	EUR	120,00
Hypothekenübertragung (Forderungseinlösung) - pro Pfandurkunde, fällig bei Einlösung	je Anlassfall	EUR	500,00
Grundbuchslustrum für die laufende Grundbuchüberwachung - pro hinterlegter einverleibungsfähiger Pfandurkunde, fällig bei Zuzählung	je Liegenschaft	EUR	300,00
Erstellung Löschungsbewilligung, Abtrennungsurkunde, Pfandauflösung, Vorrangearklärung bzw. Rangweichungsurkunde, je Urkunde exkl. Gerichts- und Notariatskosten)	je Anlassfall	EUR	120,00

Kostensätze		Entgelt	
Ausfertigung Krediturkunden	je Urkunde	EUR	90,00
Auswertung Bilanz, E/A-Rechnung	je Auswertung	EUR	110,00
Treuhandabwicklung	je Anlassfall	EUR	150,00
KSV Abfrage/Einmeldung	je Anlassfall	EUR	30,00
Kontoschließung nach Kreditbeendigung	je Anlassfall	EUR	25,00
Liegenschaftsbewertung (exkl. Fremdkosten)	je Liegenschaft	EUR	300,00
Sperrscheinersatz	je Liegenschaft	EUR	45,00
Mahnung	je Konto	EUR	30,00
Übergabe Inkassobüro/Rechtsanwalt	je Konto	EUR	100,00
Klagsführung (exkl. Fremd- und Gerichtskosten)	je Konto	EUR	200,00
Eintragung/Löschung Warnliste	je Anlassfall	EUR	30,00
Saldo- bzw. Finanzamtsbetätigung	je Konto	EUR	25,00
Rückzahlungserfordernis bzw. Saldobekanntgabe	je Konto	EUR	70,00
Auszug Firmenbuch, Melderegister	je Anlassfall	EUR	15,00
Spezialfälle wie Zinsaufrollungen (exkl. Fremdkosten)	je Stunde	EUR	90,00
<p>Neben den ausgewiesenen Entgelten fallen unter Umständen noch Barauslagen an, die in Ausführung der Kundenaufträge an Dritte zu bezahlen sind. Auch diese Barauslagen sind vom Kunden zu tragen.</p> <p>Anpassungen VPI jährlich am 1.4.</p>			