

# Finanzierungen

Entgelte und Konditionen für Verbraucher

Stand 01.07.2024

## Entgelte für Kredite

Einmaliges Beratungsentgelt Wohnraumfinanzierungen	1.250,00 EUR
Einmaliges Kreditbearbeitungsentgelt Girokontorahmen	10,00 EUR
Einmaliges Beratungsentgelt sonstige Finanzierungen	300,00 EUR
Beratungsentgelt pro Kreditänderung* Prolongationen Sicherheitenänderungen Konditionenänderungen Stundungen Konvertierungen Kreditvertragsänderungen Konditionenänderungen	300,00 EUR
(*Erfolgen bei einer Beratung mehrere Kreditänderungen, wird das Beratungsentgelt nur einmal verrechnet.)	
Kreditbearbeitungsentgelt pro Quartal nur bei Wohnraumfinanzierungen	20,00 EUR
Kontoführungsentgelt pro Quartal	18,03 EUR

## Entgelte für Fremdwährungskredite

Transaktionsentgelt inklusive AZV-Überweisungsentgelt	0,275% min. 10,00 EUR
Konvertierungsentgelt	0,300% min. 150,00 EUR
Limitentgelt	125,00 EUR
Entgelt Termingeschäft	150,00 EUR

## Entgelte für Sicherheiten

Grundbuchseingabegebühr 47,00 EUR  
(Gerichtsabgabe)

Archivierungsentgelt 45,48 EUR  
(Gerichtsabgabe)

Grundbuchseintragungsgebühr 1,20% des Pfandbetrages  
(Öffentliche Abgabe)

Beglaubigungskosten für Pfandurkunde, abhängig vom Pfandbetrag  
(Notar)

## Zahlungsverzug

Es können alle notwendigen und zweckmäßigen Kosten der außergerichtlichen Betreuung verrechnet werden, soweit sie vom Kreditnehmer verschuldet wurden und diese im angemessenen Verhältnis zur betriebenen Forderung stehen.

# Finanzierungen

Entgelte und Konditionen für Unternehmer

Stand 01.07.2024

## Entgelte für Kredite

Jahresvorlagenentgelt 0,200% vom bestehenden Kreditobligo  
Mindestens 250,00 EUR

## Entgelte für Fremdwährungskredite

Transaktionsentgelt inkl. AZV-Überweisungsentgelt	0,275% min. 10,00 EURO
Konvertierungsentgelt	0,300% min. 150,00 EUR
Limitentgelt	125,00 EUR
Entgelt Termingeschäft	150,00 EUR

## Entgelte für Sicherheiten

Grundbuchseingabegebühr  
(Gerichtsabgabe) 47,00 EUR

Archivierungsentgelt  
(Gerichtsabgabe) 45,48 EUR

Grundbuchseintragungsgebühr 1,20% des Pfandbetrages  
(Öffentliche Abgabe)

Beglaubigungskosten für Pfandurkunde, abhängig vom Pfandbetrag  
(Notar)

Erstellung Pfandurkunde inklusive Grundbuchsabwicklung gestaffelt je nach  
Pfandbetrag

Pfandrechtänderung inkl. Grundbuchsabwicklung Löschungsquittung	280,00 EUR
Erstellung Grundbuchsauszug auf Kundenwunsch	20,00 EUR
Grundbuchswartung einverleibungsf. Pfandurkunden	6,50 EUR
Sperrscheinersatzversicherung	75,00 EUR

### Entgelte bei Zahlungsverzug

1. Mahnung	20,00 EUR
2. Mahnung	20,00 EUR
3. Mahnung	20,00 EUR